

**ИЗМЕНЕНИЯ №18  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
на строительство**

здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисных помещений, помещений культурного и обслуживающего назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в квартале улиц Маслякова, Обозная, переуллка Обозный, улицы Ильинская (размещенной на сайте [сокольники-нн.рф](http://сокольники-нн.рф) 06.12.2012 года)

г.Нижний Новгород

«14» июня 2018 года

В соответствии с пунктами 4-5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СПЕКТР-плюс» вносит в проектную декларацию от 06.12.2012 г. следующие изменения:

**1. Абзац второй (число нежилых помещений) пункта 2 раздела 3 «ОПИСАНИЕ СТРОЯЩЕГОСЯ ОБЪЕКТА» проектной декларации изложить в следующей редакции:**

**«Число нежилых помещений составляет – 109 шт., общая площадь 6 783 кв.м., в том числе:**

**Первый этаж – общая площадь нежилых помещений – 1 620,6 кв.м.**

Нежилое помещение П 1 – 367,2 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 4 – 661,7 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 5 – 250,1 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 6 – 78,8 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 7 – 206,1 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 9 – 56,7 кв.м. – помещение общего назначения

**Цокольный этаж – общая площадь нежилых помещений – 1 279,3 кв.м.**

Нежилое помещение П 10 – 39,4 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 8 – 75,1 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 11 – 36,5 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 12 – 76,8 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 13 – 80,5 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 14 – 112,2 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 15 – 78 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 16 – 598 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 17 – 48,6 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 18 – 75,8 кв.м. – помещение общего назначения  
Нежилое помещение П 19 – 58,4 кв.м. – помещение общего назначения

**Уровень минус 1 – Нежилое помещение НП 84 – 2 598,1 кв.м. – гостевая парковка**

**Уровень минус 2 – общая площадь нежилых помещений – 1 285 кв.м.**

Нежилое помещение НП1/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП1/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП2/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП3/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП4/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП5/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП6/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП7/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП8/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП9/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП10/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП11/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП12/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта



Нежилое помещение НП65/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП66/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП67/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП68/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП69/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП70/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП71/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП72/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП73/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП74/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП75/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП76/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП77/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП78/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП79/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП80/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП81/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП82/-2 – 13,8 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП83/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП84/-2 – 13,2 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП85/-2 – 13,8 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП86/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП87/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП88/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП89/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП90/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта  
Нежилое помещение НП91/-2 – 14,3 кв.м. – для размещения и хранения автотранспорта».

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу:  
[сокольники-нн.рф](http://сокольники-нн.рф).

Дата размещения изменений к проектной декларации 20 июня 2018 года.

Директор  
ООО «СПЕКТР-плюс»



А.В. Колесин